

# Gersauerstrasse 17 – 2. OG / DG

2. Obergeschoss



Dachgeschoss



A2.1 / 4.5 Zimmer Wohnung

Nettowohnfläche 156.2 m<sup>2</sup>  
(149.0 m<sup>2</sup> über 1.5 m Raumhöhe)

Loggia 9.2 m<sup>2</sup>

Keller 7.8 m<sup>2</sup>

Südostfassade

